



# MONTBARD

## PLAN LOCAL D'URBANISME

VU POUR ÊTRE ANNEXÉ À LA DÉLIBÉRATION DU

**URBANISME FARHI ALEXANDRINE**

Impasse de la Forge 77550 REAU

Tel : 01.60.60.87.98

Fax : 09.57.68.87.98

Courriel : [farhi.urbanisme@free.fr](mailto:farhi.urbanisme@free.fr)

Document établi le 3 juin 2013

# SOMMAIRE

- 1 RAPPORT DE PRÉSENTATION
- 2 PROJET D'AMÉNAGEMENT ET DE DÉVELOPPEMENT DURABLE
- 3 ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT
- 4 RÈGLEMENT – DOCUMENTS GRAPHIQUES
  - 4.1.a Territoire Nord - Échelle 1/7500e
  - 4.1 b Territoire Sud - Échelle 1/75000e
  - 4.2. Bourg et Hameau - Échelle 1/5000e
- 5 RÈGLEMENT – DOCUMENT ÉCRIT
- 6 DOCUMENTS D'INFORMATION
  - 6.1 TERRITOIRE NORD ÉCHELLE 1/17500E
  - 6.2 TERRITOIRE SUD ÉCHELLE 1/17500E
  - 6.3 BOURG ET HAMEAUX ÉCHELLE 1/15000E
- 7 ANNEXES
  - 7.1. SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE
    - 7.1.1. Note
    - 7.1.2. Plans des Servitudes Échelle 5000
      - 7.1.2 a - Nord 1
      - 7.1.2 b - Nord 2
      - 7.1.2 c - Sud
      - 7.1.2 d - Sud Ouest
      - 7.1.2 e - Bourg et Hameaux
  - 7.2. LISTE DES LOTISSEMENTS AYANT OBTENU LE MAINTIEN DE LEURS RÈGLES **NÉANT**
  - 7.3. ANNEXES SANITAIRES
    - 7.3.1. Schéma des réseaux d'eau
    - 7.3.2. Schéma des réseaux d'assainissement
    - 7.3.3. Note sur les systèmes d'élimination des déchets
  - 7.4. LE PLAN D'EXPOSITION AU BRUIT DES AÉRODROMES **NÉANT**
  - 7.5. PRESCRIPTIONS D'ISOLEMENT ACOUSTIQUE AU VOISINAGE D'INFRASTRUCTURE TERRESTRE
  - 7.6. RÈGLEMENT LOCAL DE PUBLICITÉ **NÉANT**
  - 7.7. PLAN DE PRÉVENTION DES RISQUES INONDATIONS
  - 7.8. ZONES AGRICOLES PROTÉGÉES **NÉANT**