

**VILLE DE MONTBARD**

**B.P. 90**

**21506 MONTBARD CEDEX**

Envoyé en préfecture le 12/03/2026

Reçu en préfecture le 12/03/2026

Publié le

ID : 021-212104251-20260312-D\_2026\_23-CC



## **DECISION DU MAIRE N°DEC\_2026\_23**

**Objet : bail professionnel des locaux – 10 bis rue Alfred DEBUSSY 21500 Montbard**

**Le Maire de la Ville de Montbard,**

**VU** l'article L 2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales,

**VU** la délibération du Conseil Municipal n° 2020.44 en date du 27 mai 2020 l'autorisant à décider de la conclusion et de la révision du louage de choses pour une durée n'excédant pas douze années,

Vu la vacance des locaux,

Vu la demande de M. LABEJOF Alex, pour trouver des locaux disponibles sur Montbard afin de développer son activité de sculpteur.

**DECIDE**

**ARTICLE 1** : de louer à M. LABEJOF Alex, le local de 140 m2 situé au 10 bis rue Alfred Debussy, à MONTBARD, pour exercer son activité professionnelle à usage d'atelier et site de formation.

**ARTICLE 2** : que cette concession fera l'objet d'un bail professionnel des locaux d'une durée de 6 ans à compter du **1<sup>er</sup> mai 2026, renouvelable une fois.**

**ARTICLE 3** : que la location est consentie et acceptée pour un loyer mensuel de 300 €, sans les charges.